

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAMAR****OFÍCIO Nº 1.755/2025 - PMC/SMG**

Cajamar/SP., 20 de outubro de 2025.

**Referente: Requerimento nº 286/2025**

14ª Sessão

Senhor Presidente,

Com os nossos cordiais cumprimentos, pelo presente, em atenção ao **Requerimento nº 286/2025**, de autoria da Nobre Vereadora Izelda Gonçalves Carnáuba Cintra, encaminhamos as informações prestadas pela **Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária**, por meio do Memorando SEI Nº 0455267/2025, cópia anexa.

Sendo o que tínhamos a informar, aproveitamos o ensejo para externar nossos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

**KAUÃN BERTO SOUSA SANTOS**  
**Prefeito Municipal****CAMARA MUNICIPAL DE CAJAMAR**

Excelentíssimo Senhor  
**EDIVILSON LEME MENDES**  
Presidente da Câmara do Município de  
**CAJAMAR – SP**

PROTOCOLO  
3605/2025DATA / HORA  
21/10/2025 15:13:09USUÁRIO  
254.XXX.XXX

Documento assinado eletronicamente por **Kauan Berto Sousa Santos, Prefeito**, em 20/10/2025, às 14:19, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023 e Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site  
[https://cidades.sei.sp.gov.br/rasaopaulo/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://cidades.sei.sp.gov.br/rasaopaulo/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **0467224** e o código CRC **9FE46F0E**.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAMAR****CAJAM-SMHRF-Unidade de Processamento Legislativo Habitação e Regularização Fundiária****MEMORANDO**

À Senhora

**LUCIANA MARIA COELHO DE JESUS STELLA**

Diretora

SMG/DAL

Assunto: **Requerimento nº 286/2025**

Referência: Processo nº 3509205.402.00011169/2025-36.

O Bairro Guaturinho contém o núcleo objeto de regularização fundiária denominado Jardim Serra dos Cristais, sendo que o referido núcleo se encontra em fase de estudos, estando no cronograma desta Secretaria.

Cajamar, na data da assinatura digital.

**GEOVANA SALGUEIRO DE JESUS**

Subsecretaria Municipal



Documento assinado eletronicamente por **Geovana Salgueiro de Jesus, Secretário Adjunto**, em 16/10/2025, às 15:30, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023 e Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://cidades.sei.sp.gov.br/rasaopaulo/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://cidades.sei.sp.gov.br/rasaopaulo/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **0455267** e o código CRC **35EDF217**.



# *Câmara Municipal de Cajamar*

Estado de São Paulo

## GABINETE DA VEREADORA

CÂMARA MUNICIPAL DE CAJAMAR  
APROVADO em discussão e votação única  
na \_\_\_\_\_ sessão \_\_\_\_\_

REQUERIMENTO Nº 286 / 2025

com \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) votos favoráveis  
e \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) votos contrários  
em \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / 20\_\_\_\_

Senhor Presidente,

Senhores Vereadores,

EDIVILSON LEME MENDES  
PRESIDENTE

Requeiro dentro das normas regimentais desta Casa de Leis e após deliberação do Plenário para que o Exmo. Prefeito Kauã Bertó Souza Santos, em conjunto com a secretaria competente, informe se há projeção ou cronograma previsto para a regularização das escrituras dos imóveis localizados no bairro Guaturinho.

## JUSTIFICATIVA

Justifico o presente Requerimento, tendo em vista, que o acesso à escritura é de extrema importância para garantir segurança jurídica aos moradores do bairro Guaturinho, pois somente com o documento registrado em cartório é possível assegurar plenamente o direito de propriedade.

Muitos munícipes aguardam a regularização de seus imóveis, e a entrega das escrituras representa não apenas a valorização patrimonial, mas também maior estabilidade social e jurídica para as famílias que residem na região.

Plenário Ver. Waldomiro dos Santos, 17 de setembro de 2025.

Secretaria Municipal de Governo  
Recebido em: 07/10/25  
às 17 h 36

*Silva Am*

*IZELDA GONÇALVES CARNAÚBA CINTRA*  
Vereadora

CÂMARA MUNICIPAL DE CAJAMAR

PROTOCOLO  
3129/2025

DATA / HORA  
17/09/2025 17:14:12

USUÁRIO  
120.XXX.XXX-12

*Alexandro Dias Martins*  
Vereador

*Cleber Candido Silva*  
Vereador

Avenida Professor Walter Ribas de Andrade, 555 - CEP 07752-000 - Cajamar - São Paulo